



L&M™ PERMAGUARD SPS™

DS-177.7E-0524

**Globally Proven
Construction Solutions**



1. NOMBRE DEL PRODUCTO

L&M™ PERMAGUARD SPS™

2. FABRICANTE

LATICRETE International, Inc.
1 LATICRETE Park North
Bethany, CT 06524-3423 USA

Teléfono: +1.203.393.0010, ext. 1235

Línea telefónica gratuita: 1.800.243.4788, ext.

1235

Fax: +1.203.393.1684

Sitio de Internet: laticrete.com

3. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

PERMAGUARD SPS es la respuesta a los problemas habituales de manchas en pisos de concreto, piedra, mármol y terrazo debido al derrame y penetración de diversos contaminantes comunes que se encuentran en complejos de tiendas de comestibles, cafeterías escolares y restaurantes.

PERMAGUARD SPS es un sellador tóxico de olor suave, que cumple con los requisitos de COV y está compuesto por polímeros de acoplamiento y reticulación emulsionados y de bajo peso molecular que protegen efectivamente el concreto y otras superficies de pisos de piedra natural de los efectos dañinos de manchas, deterioro y desgaste debido a la penetración de contaminantes. PERMAGUARD SPS también protege las superficies de pisos de concreto natural que han sido tratadas con densificadores químicos como SEAL HARD® y en pisos que han sido lijados y pulidos con el sistema de concreto pulido FGS PERMASHINE™.

Los pisos tratados con PERMAGUARD SPS son más fáciles de limpiar y mantener limpios. Permite desarrollar un acabado muy brillante y duradero que mejora la reflectancia de la luz y elimina la necesidad de recurrir a ceras para pisos, pulidos y recubrimientos convencionales con base epóxica. La intensidad de los pisos con color y tinte se verá realizada con la aplicación de PERMAGUARD SPS. El mantenimiento de rutina es sencillo, si se utiliza el acondicionador de concreto FGS CONCRETE CONDITIONER™.

Usos

- PERMAGUARD SPS protege el concreto natural y otras superficies de la penetración de contaminantes y resiste efectivamente la penetración de aceite, agua, vino y otros líquidos en depósitos, tiendas de comestibles, restaurantes, cafeterías escolares, vinotecas, salas de descanso y salas de exhibición con concreto decorativo pulido. También se utiliza en talleres de reparación de vehículos, talleres de máquinas, terminales de autobuses, adoquines de concreto y superficies de piedra natural.

Ventajas

- Excelente protección repelente de líquidos (vinos, vinagre, jugos de frutas y ácidos orgánicos) y del brillo de la superficie para evitar que se deteriore.
- Excelente repelencia al aceite y la grasa que resiste las manchas y mejora la estética
- Se abre rápidamente al tránsito
- Rendimiento antideslizante
- Excepcional resistencia a roces y rayas
- jugos de frutas y ácidos orgánicos) y del brillo de la superficie para evitar que se deteriore.
- Potencia el concreto teñido y tratado con color
- Compatible con pisos tratados previamente con endurecedores y densificadores químicos
- Minimiza la acción de los rayos UV sobre superficies de concreto teñidas

Sustratos adecuados

Presentación

1 galones (3.8 L)

5 galones (5 l)

Rendimiento aproximado

Las tasas típicas de rendimiento, en función de la porosidad del sustrato y de las condiciones previstas, son:

Concreto: 800-1500 ft²/gal (19.5 - 36.6 m²/L)

Piedra: 1000-1500 ft²/gal (24.4 - 36.6 m²/L)

Limitaciones

- Limpie los derrames lo antes posible para evitar posibles manchas.
- Aplíquelo dentro de un rango de temperaturas de 10°C (50°F) y 38°C (100°F).
- La protección máxima se obtiene normalmente una vez transcurridas 48 horas del tiempo de curado.
- El frío y la humedad pueden prolongar el tiempo de secado y producir opacidades. El concreto debe estar completamente curado (28 días).
- Lustre con una almohadilla negra sintética o con cerdas de cerdo para mejorar la protección contra la penetración de contaminantes y aumentar el brillo.
- Solo para uso en interiores.
- Con el tiempo, el uso de limpiadores a base de amoníaco o aminas eliminará este producto.
- Aplique regularmente el acondicionador de concreto FGS CONCRETE CONDITIONER™ con almohadillas de fregado suaves y blancas para mantener las superficies tratadas con PERMAGUARD SPS™.

Precauciones

- Los encargados de su aplicación deben llevar guantes de goma y protección para los ojos
- Evitar que se congele
- Mantenga el envase cerrado cuando no esté en uso
- Proteja los vidrios, los productos de plástico, los arbustos y las plantas del exceso de pulverización
- No lo exponga a limpiadores a base de amoníaco o aminas porque se dañará la película y se eliminará
- Consulte la hoja de datos de seguridad del producto (FDS) antes de utilizarlo

4. DATOS TÉCNICOS

Normas aplicables

- Agencia de Protección Ambiental de Estados Unidos
- Distritos de SCM de la Junta de Recursos del Aire de California
- Zona de transporte de ozono del noreste
- Condado de Maricopa, Arizona
- Cumple con los requisitos de desempeño antideslizante de ADA y OSHA
- NSF (reemplaza la aprobación del USDA)

Propiedades físicas

Propiedad	Observado
Color	Blanco lechoso
Total de sólidos	24%
Viscosidad	Como el agua
pH	8.5
Coefficiente de fricción de deslizamiento	>.6
Película	Sí
COV	<50

Las especificaciones están sujetas a cambios sin notificación. Los resultados exhibidos son representativos pero reflejan los procedimientos de prueba utilizados. El desempeño real en el área de trabajo dependerá de los métodos de instalación y de las condiciones del lugar.

5. INSTALACIÓN

• Preparación de superficie:

Las superficies deben estar libres de polvo, suciedad, aceites, grasas, compuestos para fraguado, otros recubrimientos, eflorescencias y lechadas antes de aplicar PERMAGUARD SPS. Espere un mínimo de 28 días antes de aplicar PERMAGUARD SPS en concreto nuevo. En concreto pulido y endurecido químicamente, deje pasar un mínimo de 48 horas entre la aplicación del endurecedor y la aplicación de PERMAGUARD SPS.

Humedezca previamente la almohadilla de microfibra con PERMAGUARD SPS. Aplique una capa delgada y uniforme con la almohadilla trabajando de extremo a extremo. No forme charcos. Después de que la última capa se haya secado un mínimo de 4 horas, lustre con una lustradora de alta velocidad de 2000 RPM y con una almohadilla blanca suave o con cerdas naturales de cerdo suaves. El lustre es necesario para aumentar el brillo y mejorar la durabilidad y la resistencia química. En caso de aplicar varias capas, deje secar la capa anterior, normalmente de 15 a 30 minutos, a 70 °F (21 °C).

Limpieza: enjuague bien el equipo con agua limpia antes de que PERMAGUARD SPS se seque. Para eliminar la película seca, frote con un limpiador a base de amoníaco o aminas sobre las áreas donde PERMAGUARD SPS se haya secado.

6. DISPONIBILIDAD Y COSTO

Disponibilidad

Los materiales LATICRETE® y LATAPOXY® están disponibles en todo el mundo.

Para obtener información sobre los distribuidores, llame a:

Línea telefónica gratuita: 1.800.243.4788
Teléfono: +1.203.393.0010

Para obtener información sobre los distribuidores en Internet, visite LATICRETE en laticrete.com

Costo

Comuníquese con un distribuidor de LATICRETE de su zona.

7. GARANTÍA

Consulte la Sección 10. SISTEMAS ESPECIALES:

8. MANTENIMIENTO

El rendimiento a largo plazo, la apariencia y la vida útil prevista de los productos para superficies de desgaste dependen básicamente de un buen programa de mantenimiento de rutina específico para la superficie de desgaste instalada, el tránsito y otras condiciones. Los tapetes de entrada/salida ubicados de forma adecuada, tanto adentro como afuera, ayudarán a aumentar la vida útil del piso. Ciertos productos y equipos de limpieza, o el uso incorrecto de estos, pueden dañar con el tiempo la apariencia de una superficie ya desgastada. El programa de mantenimiento recomendado consiste en limpiezas frecuentes y a fondo con FGS CONCRETE CONDITIONER. La frecuencia de lavado puede ser diaria o semanal o incluso menos frecuente en función del uso del piso y de su antigüedad. Una fregadora mecánica con operador a pie o a bordo es una forma eficaz y económica de limpiar los pisos de concreto con frecuencia. Solo deben utilizarse accesorios de fregado suave o cepillos suaves al limpiar el piso mecánicamente. No use almohadillas ni cepillos abrasivos agresivos. El uso de almohadillas negras, almohadillas impregnadas de diamante o cepillos impregnados de carburo puede opacar el brillo de la superficie. Las mopas húmedas funcionan bien en pisos pequeños o en lugares donde no se puede utilizar una fregadora mecánica.

9. DEPARTAMENTO DE ASISTENCIA TÉCNICA

Asistencia técnica

Para obtener más información, comuníquese con la Línea Directa del Departamento de Asistencia Técnica de LATICRETE:

Línea telefónica gratuita:
1.800.243.4788, ext. 1235

Teléfono: +1.203.393.0010, ext.
1235
Fax: +1.203.393.1948

Material informativo sobre aspectos técnicos y de seguridad

Para obtener material sobre aspectos técnicos y de seguridad, visite nuestro sitio web en laticrete.com.

10. SISTEMAS ESPECIALES

Podrá obtener más información sobre los productos en nuestro sitio web laticrete.com. A continuación, encontrará una lista de documentos afines:

- DS 174.6: SEAL HARD®
- DS 177.1: FGS CONCRETE CONDITIONER™
- DS 230.13: LATICRETE Garantía de producto

LATICRETE International, Inc.

One LATICRETE Park North, Bethany, CT 06524-3423 USA • 1.800.243.4788 • +1.203.393.0010 • www.laticrete.com

© 2024 LATICRETE International, Inc. All trademarks shown are the intellectual properties of their respective owners.