



# L&M™ LUMISEAL FX™

DS-172.5E-0524

**Globally Proven  
Construction Solutions**



## 1. NOMBRE DEL PRODUCTO

L&M™ LUMISEAL FX™

## 2. FABRICANTE

LATICRETE International, Inc.  
1 LATICRETE Park North  
Bethany, CT 06524-3423 USA

Teléfono: +1.203.393.0010, ext. 1235

Línea telefónica gratuita: 1.800.243.4788, ext.

1235

Fax: +1.203.393.1684

Sitio de Internet: [laticrete.com](http://laticrete.com)

## 3. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

LUMISEAL FX es un compuesto de curado y sellado con alto contenido de sólidos, a base de agua, que no se torna amarillo y es resistente a la pérdida de transparencia. Cuando se utiliza como sellador, LUMISEAL FX está diseñado para proporcionar un atractivo acabado de brillo medio en sustratos de concreto. LUMISEAL FX está formulado con una composición química avanzada de emulsión autoreticulante, que proporciona una película muy duradera y una excelente resistencia temprana al agua, al enturbiamiento o a la formación de ampollas. LUMISEAL FX es adecuado para su uso en superficies interiores, exteriores, horizontales y verticales.

### Descripción de la especificación

03 39 13: Compuesto acrílico de curado: los sólidos que contengan al menos un 25% de acrílico deben cumplir con la norma ASTM C309, tipo 1.

### Usos

- Se recomienda utilizar LUMISEAL FX para sellar superficies de concreto nuevas y viejas, incluido el concreto decorativo, coloreado y estampado. Otras aplicaciones incluyen agregado expuesto, adoquines de ladrillo, concreto pulido y otras superficies de concreto en las que se requiere un sellador duradero que sea resistente al brillo y a las manchas.

### Ventajas

- Fórmula resistente a la pérdida de transparencia y al enturbiamiento
- Fórmula acrílica pura que no amarillea
- Resiste las marcas negras de los neumáticos
- Poco olor
- Utilizar sobre cualquier superficie de concreto limpia
- Brillo medio
- Uso versátil en interior y exterior

### Sustratos adecuados

#### Presentación

1 galones (3.8 L)

5 galones (5 l)

55 galones (55 l)

#### Rendimiento aproximado

La porosidad de la superficie determina la tasa de rendimiento. Para mejores resultados:

Primera capa: 200-400 ft<sup>2</sup>/gal (4.9 a 9.8 m<sup>2</sup>/L)

Segunda capa: 400-600 ft<sup>2</sup>/gal (9.8 a 14.7 m<sup>2</sup>/L)

Concreto decorativo: 300 ft<sup>2</sup>/gal (7.3 m<sup>2</sup>/L)

Capa superior para concreto pulido: 800-1,000 ft<sup>2</sup>/gal (20 to 25 m<sup>2</sup>/litro)

#### Limitaciones

- Deben evitarse las aplicaciones pesadas para una formación adecuada de la película.
- Para un desarrollo adecuado de la película, aplique solo cuando la temperatura de la superficie sea superior a 4 °C (40 °F) y la humedad relativa sea inferior al 80%.

#### Precauciones

- Utilice con ventilación adecuada
- Evite el contacto con los ojos, la piel y la ropa

- Use protección para la piel y los ojos
- Lávese a fondo después de la manipulación
- No ingiera este producto
- Es conveniente una mayor circulación de aire para mejorar la velocidad de secado y eliminar los vapores de solventes orgánicos
- Revise la hoja de datos de seguridad (FDS) para obtener información de seguridad del producto.
- Se requieren muestras y áreas de prueba sobre el terreno para validar las características relacionadas con el rendimiento y la apariencia (incluidas, entre otras, el color, las variaciones propias de la superficie, el desgaste, la resistencia al polvo, a la abrasión, a productos químicos y a manchas, el coeficiente de fricción, etc.) para garantizar el rendimiento del sistema dentro de las especificaciones para el uso esperado y determinar la aprobación del sistema de pisos decorativos.

#### 4. DATOS TÉCNICOS

##### Normas aplicables

- ASTM C 309, tipo 1

##### Propiedades físicas

Propiedad	Observado
Sólidos	25%
Resistencia a los álcalis (cantidad de horas, método N.º6081, mínimo)	>75 horas
Resistencia a la niebla salina del 5%	>750 horas
Tiempo de secado, endudrecido al tacto	60 minutos
Brillo superficial (2 capas)	Medio/alto
Resistencia ultravioleta (lámpara angstrom 2500), 1000 hrs.	0 (excelente)
COV	<120 g/L
Color	Líquido blanco lechoso, transparente cuando se seca secase

Las especificaciones están sujetas a cambios sin notificación. Los resultados exhibidos son representativos pero reflejan los procedimientos de prueba utilizados. El desempeño real en el área de trabajo dependerá de los métodos de instalación y de las condiciones del lugar.

#### 5. INSTALACIÓN

##### • Concreto recién colocado

El acabado de la superficie debe ajustarse a los requisitos especificados antes de la aplicación de LUMISEAL FX™. Aplique una capa uniforme con pulverizador de baja presión y rodillo una vez que haya desaparecido el agua de

sangrado superficial. No diluya ni forme charcos. Puede aplicarse una segunda capa de sellado en cualquier momento más adelante. Aplíquelo sobre el concreto recién vertido después de que el agua superficial se haya evaporado. Un exceso de agua superficial puede perjudicar la correcta formación de la película.

##### Concreto existente

La superficie debe quedar libre de grasa y contaminantes mediante el uso de CITREX™ antes de la aplicación de LUMISEAL FX. Diluya con 25-50% de agua antes de aplicar sobre concreto pulido. Una vez seco, aplique una o dos capas uniformes con un aplicador de microfibra, sin que se formen charcos, según sea necesario. Deje que la primera capa se seque 2-3 horas antes de aplicar la segunda. Seca al tacto en 1 hora. Puede estar en condiciones para el tránsito peatonal en 12 horas. Cuando se vuelvan a sellar las calzadas, el tiempo de espera recomendado es de 24 horas para el tránsito de vehículos. Puede requerir capas adicionales.

**NOTA:** LUMISEAL FX puede aplicarse como sellador tóxico sobre el concreto pulido FGS PERMASHINE.

##### Limpieza

Limpie el equipo aplicador con agua antes de que se seque el sellador. Una vez seco, utilice un solvente aromático.

#### 6. DISPONIBILIDAD Y COSTO

##### Disponibilidad

Los materiales LATICRETE® y LATAPOXY® están disponibles en todo el mundo.

##### Para obtener información sobre los distribuidores, llame a:

Línea telefónica gratuita: 1.800.243.4788  
Teléfono: +1.203.393.0010

Para obtener información sobre los distribuidores en Internet, visite LATICRETE en [laticrete.com](http://laticrete.com)

##### Costo

Comuníquese con un distribuidor de LATICRETE de su zona.

#### 7. GARANTÍA

Consulte la Sección 10. SISTEMAS ESPECIALES:

#### 8. MANTENIMIENTO

El rendimiento a largo plazo, el aspecto y la vida útil de los productos para sellado de superficies dependen fundamentalmente de un buen programa de

mantenimiento de rutina diseñado específicamente para el tipo de sellador instalado, el tránsito y otras condiciones. Los tapetes de entrada/salida ubicados de forma adecuada, tanto adentro como afuera, ayudarán a aumentar la vida útil del piso. Ciertos productos y equipos de limpieza, o el uso incorrecto de estos, pueden dañar con el tiempo la apariencia de una superficie ya desgastada. Es posible que se necesite una nueva aplicación en áreas de tránsito intenso con mayor frecuencia.

## 9. DEPARTAMENTO DE ASISTENCIA TÉCNICA

### Asistencia técnica

Para obtener más información, comuníquese con la Línea Directa del Departamento de Asistencia Técnica de LATICRETE:

Línea telefónica gratuita:

1.800.243.4788, ext. 1235

Teléfono: +1.203.393.0010, ext.  
1235

Fax: +1.203.393.1948

### Material informativo sobre aspectos técnicos y de seguridad

Para obtener material sobre aspectos técnicos y de seguridad, visite nuestro sitio web en [laticrete.com](http://laticrete.com).

## 10. SISTEMAS ESPECIALES

Podrá obtener más información sobre los productos en nuestro sitio web [laticrete.com](http://laticrete.com). A continuación, encontrará una lista de documentos afines:

- DS 230.13: LATICRETE Garantía de producto
- DS 176.6: CITREX

---

LATICRETE International, Inc.

One LATICRETE Park North, Bethany, CT 06524-3423 USA • 1.800.243.4788 • +1.203.393.0010 • [www.laticrete.com](http://www.laticrete.com)

© 2024 LATICRETE International, Inc. All trademarks shown are the intellectual properties of their respective owners.