



# MVIS™ Barrera de Aire y Agua

DS-661E-0724

**Globally Proven  
Construction Solutions**



## 1. NOMBRE DEL PRODUCTO

MVIS™ Barrera de Aire y Agua

## 2. FABRICANTE

LATICRETE International, Inc.  
1 LATICRETE Park North  
Bethany, CT 06524-3423 USA

Teléfono: +1.203.393.0010, ext. 1235

Línea telefónica gratuita: 1.800.243.4788, ext.

1235

Fax: +1.203.393.1684

Sitio de Internet: [laticrete.com](http://laticrete.com)

## 3. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

MVIS Barrera de Aire y Agua es una membrana de barrera de agua de un único componente, que soporta carga, se aplica con fluidos y es impermeabilizante. MVIS Barrera de Aire y Agua produce un recubrimiento elastomérico monolítico impecable y se adhiere directamente a una amplia variedad de sustratos. MVIS Barrera de Aire y Agua es una fórmula a base de agua, autocurable y con bajo contenido de COV, que contiene tecnología antimicrobiana utilizada en la construcción donde se requieren membranas de aire y agua para mejorar la eficiencia y la durabilidad de los edificios. MVIS Barrera de Aire y Agua está diseñada para mejorar la longevidad de los edificios, ahorrar energía y aumentar la comodidad que ofrece el edificio.

### Usos

- Está diseñada para usarse como barrera de aire y agua detrás de revestimientos de pared exteriores.

- Actuará como barrera de aire sobre CBB en profundidad y si está sellada en todo tipo de penetraciones, ventanas y puertas.
- Actúa como componente de un sistema de barrera de aire del edificio cuando se instala sobre un revestimiento con especificación para exteriores. OSB, EGP.
- Actúa como componente del montaje de barrera de aire cuando se utiliza con otros componentes de la pared dentro de la envolvente del edificio.
- Une espacios vacíos de hasta 1/4" (6 mm) en juntas de panel revestido con tejido impermeabilizante/antifisuras.
- Crea un revestimiento en la barrera de aire y climática para aplicaciones en paneles de revestimiento exterior de tejido de fibra de vidrio, madera contrachapada encolada para exteriores, OSB, revestimiento de paneles de cemento y otros sustratos aprobados.
- Consulte con el Departamento de servicios técnicos de LATICRETE para conocer más opciones.

### Ventajas

- Cumple con la norma ASTM E2357, Filtración de aire de montajes de edificios.
- Los revestimientos exteriores adheridos se pueden instalar en la membrana utilizando morteros para revestimiento reforzados con polímeros sobre concreto, ladrillo, yeso de cemento y paneles de cemento.
- Excelente capacidad de adhesión.
- Contribuye a la eficiencia energética total del edificio.
- Producto equipado con tecnología antimicrobiana.
- Funciona en conjunto con MVIS Cinta de Transición y MVIS Cinta de Sellado Flexible para proporcionar una protección completa del envolvente del edificio.
- Cumple con los requisitos de la norma ASTM D1970, Sellabilidad en clavos.
- Color más claro para facilitar la inspección.
- No inflamable.
- MVIS Barrera de Aire y Agua es un material evaluado por la Air Barrier Association of America (ABAA) que es parte de un conjunto evaluado en virtud de ABAA.
- Supera los requisitos de la norma ANSI A118.10 (membrana impermeable con capacidad de adhesión) y A118.12 (membrana aislante de grietas) cuando se lo utiliza inmediatamente del lado interior de los morteros adhesivos MVIS en montajes de pared con revestimiento adherido.

## Sustratos adecuados

### Presentación

Unidad comercial

Bidón de 5 galones de líquido (18.9 L) (36 unidades comerciales/palé)

### Rendimiento aproximado

Unidad comercial: 250 pies<sup>2</sup> (23.2 m<sup>2</sup>)

El espesor de cada capa húmeda es de 15 - 22 milésimas de pulgada, 0.015" - 0.022" (0.4 - 0.6 mm); utilice un medidor de película húmeda para comprobar el espesor; el consumo por capa es de, aproximadamente, 0.01 gal/ft<sup>2</sup> (0.4 L/m<sup>2</sup>); el rendimiento por capa es de, aproximadamente, 100 ft<sup>2</sup>/gal (2.5 m<sup>2</sup>/L).

Se aplica en dos capas para un espesor total de capa seca de 20-30 milésimas de pulgada, 0.02-0.03" (0.5-0.8 mm); para un total de 250 ft<sup>2</sup> cada 5 galones/23.2m<sup>2</sup> por cubeta de (18.9 L).

### Limitaciones

- No adhiera en aglomerados, madera enchapada encolada para interiores, lauán, Masonite™ o superficies de madera noble.
- Cuando se utiliza como componente de un sistema de barrera de aire, MVIS™ Barrera de Aire y Agua no funciona como membrana impermeabilizante/antifisuras.
- Cuando se utiliza en un sistema MVIS, MVIS Barrera de Aire y Agua no necesariamente se recomienda en el lado exterior del aislante en algunas zonas climáticas. Consulte siempre la ubicación de la membrana en el montaje con el profesional de diseño.
- El OSB no es adecuado como sustrato de revestimiento.
- No lo instale sobre grietas estructurales, grietas con movimiento vertical ni grietas con movimiento horizontal >1/8" (3 mm).
- No debe usarse como membrana primaria para techos sobre espacios ocupados.
- Teniendo en cuenta la información provista en la Tabla de datos técnicos, sección 4 de este documento. El profesional de diseño/especificador debe detallar y especificar el tipo y la ubicación del material estratificado de la barrera de vapor dentro del montaje de instalación y de acuerdo con los códigos de construcción locales, con el fin de determinar la idoneidad de MVIS™ Barrera de Aire y Agua dentro del montaje de instalación.
- No la exponga a presión hidrostática negativa, solventes de hule ni cetonas.
- No exponga la membrana directamente al sol o a la intemperie durante más de 90 días para instalaciones de revestimiento de mampostería con adherencia directa o de barreras de aire y agua en muros con cavidades.
- No lo utilice por debajo del nivel del suelo.
- No la instale si la temperatura de la superficie es inferior a 50 °F (10 °C) o superior a 90 °F (32 °C).

- No debe usarse debajo de cemento aplicado directamente u otros acabados de yeso. Consulte al fabricante de estuco para conocer sus recomendaciones si se requiere una membrana impermeabilizante debajo de acabados de estuco.

### Precauciones

- Consulte la ficha de seguridad de materiales (SDS) para obtener más información.
- Revise los códigos de construcción locales y obtenga las aprobaciones necesarias antes de utilizar MVIS Barrera de Aire y Agua. La colocación de MVIS Barrera de Aire y Agua en un montaje de pared la determinará el profesional de diseño del proyecto.
- Los profesionales de diseño del proyecto tienen la responsabilidad de garantizar que la barrera de aire, la barrera de vapor, el aislamiento y la membrana impermeabilizante estén colocados correctamente para evitar el movimiento de aire y humedad dentro y fuera del edificio, a fin de garantizar el máximo rendimiento.
- Deje que los morteros/enlucidos curen durante 72 horas, como mínimo, a 70 °F (21 °C)/50% de H.R. antes de instalar MVIS Barrera de Aire y Agua.
- Los anclajes mecánicos, vigas de ladrillo, listones de enrasar, soportes de revestimiento de acabado u otras penetraciones a través de MVIS Barrera de Aire y Agua deben sellarse y quedar estancos al aire y agua.
- Para todos los acabados: el rendimiento y la instalación exitosos de los acabados exteriores dependen del diseño y la estructura adecuados del acabado, los materiales de construcción adyacentes y los sistemas de montaje. Siga todas las pautas aplicables de la industria y los códigos de construcción para el acabado respectivo utilizado.
- Cuando MVIS Barrera de Aire y Agua se instala junto con otros materiales de construcción, debe estar correctamente integrado para que el agua se desvíe hacia el exterior del sistema de pared.
- El uso de ciertos aditivos, recubrimientos o limpiadores sobre el sistema de fachada o dentro de este puede afectar el rendimiento de MVIS Barrera de Aire y Agua. El usuario tiene la responsabilidad de determinar los materiales de construcción adecuados necesarios.
- Para aplicaciones de revestimiento adherido, los sustratos deben ser estructuralmente firmes, estables y lo suficientemente rígidos para soportar el acabado deseado. La deflexión del sustrato bajo todas las cargas vivas, muertas y de impacto, incluidas las cargas concentradas, no debe exceder la L/600, donde L=longitud de separación.
- La colocación de MVIS Barrera de Aire y Agua en un montaje de pared la determinará el profesional de diseño del proyecto.

## 4. DATOS TÉCNICOS

### Información del producto VOC/LEED

El contenido total de COV en libras/galón (gramos/litro) del producto sin usar es 2.39 g/L (0.02 lb/gal).

Este producto cuenta con la certificación de bajas emisiones químicas (ULCOM/GG UL2818) según el programa de certificación UL GREENGUARD de emisiones químicas para materiales de construcción, acabados y mobiliario (Norma UL 2818) de UL Environment.

### Normas aplicables

- ASTM E 2357: Método de prueba estándar para determinar la filtración de aire de conjuntos de barreras de aire.
- ICC - ESAC212: Criterios de aceptación para los revestimientos resistentes utilizados como barreras resistentes al agua sobre recubrimientos exteriores.
- ICC - ED AC38: Criterios de aceptación para las barreras resistentes al agua
- ANSI 118.10
- ANSI 118.12

### Propiedades físicas

Propiedades físicas	Método de prueba	Especificaciones	Resultados
Sellabilidad de sujetadores	ASTM D1970	Sin filtraciones	Aprobado
Fuerza de tensión en plano del aluminio	ASTM C297	15 psi (0.34 MPI)	546 psi (3.8 MPa)
Fuerza de tensión en plano del cobre	ASTM C297	15 psi (0.34 MPI)	216 psi (1.5 MPa)
CAN/ULC – S742-11	Número de propuesta a 12-006-04895	<0.051/> L/s-m <sup>2</sup> a 75 pa	Calificación A1
Filtración de aire	ASTM E2357	<0.3 L/s-m <sup>2</sup>	0.00168 L/s-m <sup>2</sup>
Fuerza de tensión en plano del acero galvanizado	ASTM C297	15 psi (0.34 MPI)	530 psi (3.7 MPa)
Fuerza de tensión en plano del policloruro de vinilo (PVC)	ASTM C297	15 psi (0.34 MPI)	273 psi (1.9 MPa)
Fuerza de tensión del aluminio pintado	ASTM C297	15 psi (0.34 MPI)	368 psi (2.5 MPa)
Congelación/descongelación de paneles de revestimiento exterior de tejido de fibra de vidrio	AC212 Sec. 4.2	Sin deterioro	Pasa 10 ciclos
Congelación/descongelación de placa de cemento	AC212 Sec. 4.2	Sin deterioro	Pasa 10 ciclos
Prueba de resistencia del agua en paneles de revestimiento exterior de tejido de fibra de vidrio	ASTM D2247	Sin deterioro	Pasó la exposición de 14 días
Prueba de resistencia del agua en placas de cemento	ASTM D2247	Sin deterioro	Pasó la exposición de 14 días

Resistencia a la tracción de la CMU	ASTM D4541-02	15.95 PSI	223 PSI
Resistencia a la tracción de paneles de revestimiento exterior de tejido de fibra de vidrio	ASTM D4541-02	15.95 PSI	47 PSI
Índice de transmisión de vapor de agua	ASTM E96-00e1 (Procedimiento A) Método desecante	N/D	1.081 gm/24 hr.m <sup>2</sup>
Permeabilidad al vapor de agua	ASTM E96-00e1* † (Procedimiento A) Método desecante	N/D	0.157 (gránulos/hr.in.Hg.ft <sup>2</sup> ) (Permeabilidad)
Índice de transmisión de vapor de agua	ASTM E96-00e1 (Procedimiento B) Método de agua	N/D	6.8 gm/24 hr.m <sup>2</sup>
Permeabilidad al vapor de agua	ASTM E96-00e1 (Procedimiento B) Método de agua	N/D	1.002 (gránulos/hr.in.Hg.ft <sup>2</sup> ) (Permeabilidad)
Prueba de penetración de agua	ASTM E331	Sin penetración de agua	Aprobado
Prueba (estructural) de cargas transversales	ASTM E1233	Sin grietas	Aprobado
Prueba al esfuerzo cortante	ASTM E72	Sin grietas	Aprobado
Acondicionamiento	AC212	Sin grietas	Aprobado

o ambiental restringido	Sec. 4.7.3		
Prueba de intemperismo	AC212 SEC. 4.8	Sin signos de falla	Aprobado
Exposición a la radiación ultravioleta	AC212	Sin signos de falla	Aprobado
Envejecimiento acelerado			

Las especificaciones están sujetas a cambios sin notificación. Los resultados exhibidos son representativos pero reflejan los procedimientos de prueba utilizados. El desempeño real en el área de trabajo dependerá de los métodos de instalación y de las condiciones del lugar.

## 5. INSTALACIÓN

- Consulte las instrucciones de instalación DS 661.5 de MVIS™ Barrera de Aire y Agua para obtener las instrucciones de instalación completas.

MVIS Barrera de Aire y Agua se puede aplicar mediante equipo de pulverización sin aire o rodillo de pintura. Todas las áreas deben tener dos capas para garantizar un rendimiento adecuado. El sustrato no se verá a través de MVIS Barrera de Aire y Agua si se recubre con 0.020-0.030" (0.5-0.8 mm) de membrana seca. Cambia de color de un verde salvia claro a un verde oliva al fraguar totalmente. Consulte LATICRETE® TDS 410M para obtener más información sobre la aplicación mediante pulverización de MVIS Barrera de Aire y Agua.

### Limpieza

Mientras el producto MVIS Barrera de Aire y Agua esté húmedo, podrá limpiarse de las herramientas con agua.

## 6. DISPONIBILIDAD Y COSTO

### Disponibilidad

Los materiales LATICRETE® y LATAPOXY® están disponibles en todo el mundo.

**Para obtener información sobre los distribuidores, llame a:**

Línea telefónica gratuita: 1.800.243.4788  
Teléfono: +1.203.393.0010

Para obtener información sobre los distribuidores en Internet, visite LATICRETE en [laticrete.com](http://laticrete.com)

## Costo

Comuníquese con un distribuidor de LATICRETE de su zona.

## 7. GARANTÍA

Consulte la Sección 10. SISTEMAS ESPECIALES:

- 1 Year Product Warranty (US) (English)
- 25 Year MVIS System Warranty (US) (English)
- 15 Year MVIS System Warranty for Steel or Wood Framed Exterior Facades (US) (English)
- 25 Year MVIS System Warranty (Canada) (English)
- 15 Year MVIS System Warranty MVIS for Steel or Wood Framed Exterior Facades (Canada) (English)
- 25 años de garantía limitada del sistema - MVIS (Estados Unidos) (Español)
- 15 años de garantía del sistema Para fachadas exteriores con estructura de acero o madera - MVIS (Estados Unidos) (Español)
- Garantie limitée de 25 ans sur les systèmes MVIS (Canada) (Français)
- Garantie de 15 ans sur les systèmes MVIS Pour façades extérieures à ossature en acier ou en bois (Canada) (Français)

## 8. MANTENIMIENTO

Los materiales de instalación LATICRETE y LATAPOXY sin acabado no requieren ningún mantenimiento. Sin embargo, el rendimiento y la durabilidad de la instalación pueden depender de que se dé un mantenimiento adecuado a los productos provistos por otros fabricantes.

## 9. DEPARTAMENTO DE ASISTENCIA TÉCNICA

### Asistencia técnica

Para obtener más información, comuníquese con la Línea Directa del Departamento de Asistencia Técnica de LATICRETE:

Línea telefónica gratuita:

1.800.243.4788, ext. 1235

Teléfono: +1.203.393.0010, ext. 1235

Fax: +1.203.393.1948

### Material informativo sobre aspectos técnicos y de seguridad

Para obtener material sobre aspectos técnicos y de seguridad, visite nuestro sitio web en [laticrete.com](http://laticrete.com).

## 10. SISTEMAS ESPECIALES

Podrá obtener más información sobre los productos en nuestro sitio web [laticrete.com](http://laticrete.com). A continuación, encontrará una lista de documentos afines:

- DS 230.13: LATICRETE Garantía de producto

- DS 2104.0: LATICRETE MVIS, garantía del sistema de 15 años, para fachadas exteriores con estructuras de acero o madera
- DS 0247: LATICRETE MVIS, garantía del sistema de 25 años
- DS 070.0: LATAPOXY Mortero Sellajuntas Impermeabilizante
- DS 237.0: Tejido impermeabilizante/antifisuras
- DS 661.5: Instrucciones de instalación - Barrera de Aire y Agua
- TDS 410M: Aplicación mediante pulverización de MVIS Barrera de Aire y Agua

LATICRETE International, Inc.

One LATICRETE Park North, Bethany, CT 06524-3423 USA • 1.800.243.4788 • +1.203.393.0010 • [www.laticrete.com](http://www.laticrete.com)

© 2024 LATICRETE International, Inc. All trademarks shown are the intellectual properties of their respective owners.